

## **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**OGGETTO:** Manutenzione straordinaria del tetto delle case comunali  
PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

**COMMITTENTE:** Comune di Torre Beretti e Castellaro

Lomello, 08/10/2015

**IL TECNICO INCARICATO**  
geom. Moreno BOLZONI

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							

**LAVORI A MISURA**

1 / 1	Nolo di ponteggio tubolare prefabbricato completo in opera,							
A1.02.0005.0	compresi trasporti, montaggio e smontaggio, esclusi							
01.0a	l'approntamento dei piani di lavoro e loro sottoponti (per nolo							
15/09/2015	piano di lavoro e sottoponte di servizio v. A1.2.6): Per sviluppo in							
	proiezione verticale del ponteggio.:Per il primo mese (o frazione)							
	Da posizionarsi su lato gronda - abitazione fronte via Frascarolo	2,00	11,80		10,000	236,00		
	*(lung.=15,25+1,3+1,3)		17,85		10,000	178,50		
	Da posizionarsi su tratte interne		23,00		9,500	218,50		
			12,75		8,500	108,38		
	SOMMANO al mq.					741,38	8,20	6'079,32

2 / 2	Nolo di piano di lavoro o sottoponte, corredato di fermapiEDE e							
A1.02.0006.0	parapetto regolamentari, compreso approntamento e disarmo,							
0a	misurato in proiezione orizzontale:Fino a 30 giorni							
15/09/2015	Da posizionarsi su lato gronda - abitazione fronte via Frascarolo *							
	(par.ug.=2,00*4)	8,00	11,80			94,40		
	*(lung.=15,25+1,3+1,3)	4,00	17,85			71,40		
	Da posizionarsi su tratte interne	3,00	23,00			69,00		
		3,00	12,75			38,25		
	SOMMANO al mq.					273,05	8,00	2'184,40

3 / 3	Disfacimento manto di copertura tetto ad elementi sovrapposti,							
A2.02.0010.0	escluso eventuali lucernari, camini, antenne, sfiati, torrette di							
0a+	volumi tecnici:							
d	tegole curve (coppi) con recupero al suolo per riposizionamento							
09/10/2015	Abitazioni fronte via Frascarolo	2,00	11,80	8,000		188,80		
			15,25	8,000		122,00		
	Tratte interne		23,00	7,000		161,00		
			23,00	0,850		19,55		
			12,75	7,100		90,53		
	SOMMANO al mq.					581,88	15,00	8'728,20

4 / 4	Rimozione di tubi, pluviali, canali, converse e scossaline esclusa							
A2.02.0033	rimozione manto di copertura compresa rimozione della							
09/10/2015	ferramenta di sostegno ed ancoraggio							
	Abitazioni fronte via Frascarolo-gronda	2,00	11,80			23,60		
			15,25			15,25		
	pluviali	4,00	9,50			38,00		
	Tratte interne-gronda		23,00			23,00		
			12,75			12,75		
	pluviali	3,00	8,50			25,50		
		2,00	8,00			16,00		
	SOMMANO al m.					154,10	3,48	536,27

5 / 5	Rifacimento di piccola orditura tetto in legno: listelli in abete							
A2.02.0011.0	interasse cm. 33 - compresa fornitura e posa in opera di nuovi							
0a-	listelli con analoga dimensione dell'esistente.							
1	Intervento di sostituzione listelli ammalorati - percentuale presunta							
15/09/2015	25%							
	Abitazioni fronte via Frascarolo	2,00	11,80	8,000	0,250	47,20		
			15,25	8,000	0,250	30,50		
	Tratte interne		23,00	7,000	0,250	40,25		
			23,00	0,850	0,250	4,89		
			12,75	7,100	0,250	22,63		
	SOMMANO al mq.					145,47	6,00	872,82

6 / 6	Copertura con lastre piane ondulate e curve, misurazione in							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							18'401,01

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							<b>18'401,01</b>

A1.4G.0062. 00c- 1 09/10/2015	sviluppo di falda: In lastre di fibro cemento ondulate, curve per coperture a volta, di misura commerciale, spessore 6,5 mm., comprese viti e rondelle - colore rosso mattone. Abitazioni fronte via Frascarolo	2,00	11,80	8,000		188,80		
			15,25	8,000		122,00		
	Tratte interne		23,00	7,000		161,00		
			23,00	0,850		19,55		
			12,75	7,100		90,53		
	<b>SOMMANO al mq.</b>					581,88	17,95	10'444,75

7 / 7 A1.NP.001 09/10/2015	Riformazione di manto di copertura, con l'utilizzo dei coppi di recupero e con eventuale integrazione di nuovi coppi antichizzati, compresa la movimentazione da terra in quota, la posa di ganci fermacoppo antiscivolo e la posa di fermapasseri lungo tutto il perimetro della copertura. Abitazioni fronte via Frascarolo	2,00	11,80	8,000		188,80		
			15,25	8,000		122,00		
	Tratte interne		23,00	7,000		161,00		
			23,00	0,850		19,55		
			12,75	7,100		90,53		
	<b>SOMMANO mq.</b>					581,88	8,50	4'945,98

8 / 8 B2.03.0002.0 0b 09/10/2015	Fornitura in opera di canali, scosaline e converse per esterni od interni di gronda a semplice sagoma esclusi di cicogne, tiranti ed occhioli, con giunti a sovrapposizione chiodata a doppia fila con rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastici speciali (un angolo o contrangolo ogni m. 10-15) sviluppo misurato in cm. Sviluppo cm. 40 In lamiera preverniciata. Abitazioni fronte via Frascarolo-gronda	2,00	11,80			23,60		
			15,25			15,25		
	Tratte interne-gronda		23,00			23,00		
			12,75			12,75		
	<b>SOMMANO al m.</b>					74,60	20,10	1'499,46

9 / 9 B2.03.0004.0 0c 09/10/2015	Fornitura in opera di tubi pluviali aggraffati, in qualsiasi diametro, esclusi i braccioli di sostegno ed i collarini di zinco, per colonne normali e con esclusione dei pezzi speciali e della posa in opera dei braccioli da murare. Diametro 12 cm.- in lamiera preverniciata a fuoco spessore 6/10 di mm. Abitazioni fronte via Frascarolo - pluviali	4,00	9,50			38,00		
	Tratte interne - pluviali	3,00	8,50			25,50		
		2,00	8,00			16,00		
	<b>SOMMANO al m.</b>					79,50	12,30	977,85

10 / 10 B2.03.0003.0 0e 09/10/2015	Fornitura in opera di cicogne, staffe, tiranti, occhielli:In acciaio inox					40,00		
	<b>SOMMANO cad.</b>					40,00	4,80	192,00

11 / 11 B2.03.0002.0 0d 09/10/2015	Fornitura in opera di canali, scosaline e converse per esterni od interni di gronda a semplice sagoma esclusi di cicogne, tiranti ed occhioli, con giunti a sovrapposizione chiodata a doppia fila con rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastici speciali (un angolo o contrangolo ogni m. 10-15) (i prezzi sottoriportati si intendono per lavorazioni superiori ai 50 mt.; per lavorazioni inferiori i prezzi subiranno una maggiorazione che							
---	--	--	--	--	--	--	--	--

	<b>A R I P O R T A R E</b>							<b>36'461,05</b>
--	----------------------------	--	--	--	--	--	--	------------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							36'461,05
	verra' quantificata di volta in volta) sviluppo misurato in cm. Sviluppo cm. 67 in lamiera preverniciata a fuoco. Scossaline	2,00	8,00			16,00		
	SOMMANO al m.					<u>16,00</u>	33,70	539,20
12 / 12 B2.03.0002.0 0d- 1 09/10/2015	Fornitura in opera di converse per esterni a semplice sagoma, con giunti a sovrapposizione chiodata a doppia fila con rivetti di rame e saldatura a stagno o sigillatura con mastici speciali (un angolo o contrangolo ogni m. 10-15) sviluppo misurato in cm. Sviluppo cm. 67 in lamiera preverniciata fuoco per comignoli (par.ug.=8*4)	32,00	1,00			32,00		
	SOMMANO al m.					<u>32,00</u>	33,70	1'078,40
13 / 13 A1.01.0002 09/10/2015	Operaio qualificato (carpentiere, muratore, ferraio) Interventi di ripristino intonaco comignoli e lato soprazzo del tetto - compreso materiale					8,00		
	SOMMANO all'ora					<u>8,00</u>	33,82	270,56
14 / 14 A1.01.0003 15/09/2015	Operaio comune Pulizia del sottotetto - due operai *(par.ug.=2*8*2)	32,00				32,00		
	SOMMANO all'ora					<u>32,00</u>	30,61	979,52
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							<u>39'328,73</u>
	<b>T O T A L E euro</b>							<u>39'328,73</u>

<b>A R I P O R T A R E</b>								
----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	RIPORTO		

**Riepilogo Strutturale CATEGORIE**

M	<b>LAVORI A MISURA euro</b>	39'328,73	100,000
M:000	<nessuna> euro	39'328,73	100,000
M:000.001	OPERE EDILI euro	35'041,82	89,100
M:000.001.001	Ponteggi euro	8'263,72	21,012
M:000.001.002	Rimozione copertura e lattonerie euro	9'264,47	23,556
M:000.001.003	Rifacimento copertura euro	16'534,11	42,041
M:000.001.005	Opere di pulizia euro	979,52	2,491
M:000.002	OPERE DI LATTONERIA euro	4'286,91	10,900
M:000.002.004	Rifacimento lattonerie euro	4'286,91	10,900
	<b>TOTALE euro</b>	39'328,73	100,000

Lomello, 08/10/2015

**Il Tecnico**  
geom. Moreno BOLZONI

A RIPORTARE
-------------

DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
	TOTALE
<b>RIPORTO</b>	

**QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI**

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza) A misura euro	39'328,73
Sommano euro	39'328,73
b) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza A misura euro	500,00
Sommano euro	500,00
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c1) Imprevisti euro	1'622,76
c2) Accantonamento di cui all'Art.133 c.4 e 7 DLGS n° 163/2006 euro	400,00
c3) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità assicurazione dei dipendenti euro	4'200,00
c4) Spese per attività di consulenza o di supporto - Responsabile Lavori euro	500,00
c5) Contributi Integrativi Previdenziali professionisti euro	188,00
c6) IVA al 10% sui lavori e accantonamenti euro	4'185,15
c7) IVA al 22% su prestazioni professionali euro	1'075,36
Sommano euro	12'171,27
<b>TOTALE euro</b>	<b>52'000,00</b>

Lomello, 08/10/2015

**Il Tecnico**  
geom. Moreno BOLZONI

<b>A RIPORTARE</b>
--------------------